

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Przebudowa Budynku po byłym Ośrodku Zdrowia w m-ści Tereszpól-Zaorenda

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Tereszpól
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 950369178
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Długa 234
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Tereszpól-Zaorenda
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 23-407
- 1.4.4.) **Województwo:** lubelskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL812 - Chełmsko-zamojski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** (84) 687 66 31
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@tereszpól.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://tereszpól.pl/>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00232503/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-06-30 12:38

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00228843/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnym pn. „Przebudowa budynku po byłym ośrodku zdrowia w Tereszpolu-Zaorendzie”.

2. Opis inwestycji:

Zakres inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku po byłym Ośrodku Zdrowia realizowaną poprzez zmianę układu funkcjonalno-użytkowego, z dostosowaniem do funkcji Poradni Rehabilitacyjnej (parter) oraz pomieszczeń wielofunkcyjnych na rzecz osób w wieku senioralnym, niepełnosprawnych i aktywacji osób wykluczonych społecznie (piętro). Na parterze zaprojektowano trzy po-mieszczenia przeznaczone do prowadzenia zajęć rehabilitacyjnych a działalność prowadzona na piętrze łączy cele społeczne, gospodarcze oraz wspiera osoby zagrożone wykluczeniem.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

I. Branża Budowlana

- 1)roboty ziemne,
- 2) izolacja przeciwwilgociowa ścian zewnętrznych,
- 3) fundamenty,
- 4)ściany piwnic i fundamentowe,
- 5)strop nad piwnicą + elementy żelbetowe monolityczne,
- 6) ściany parteru + elementy żelbetowe monolityczne,
- 7)strop nad parterem + elementy żelbetowe monolityczne,
- 8)ściany piętra + elementy żelbetowe monolityczne,

- 9) strop nad piętrem ,
- 10) zbrojenie elementów żelbetowych monolitycznych,
- 11) ścianki działowe,
- 12) konstrukcja dachu ,
- 13) pokrycie dachu,
- 14) izolacja termiczna stropu nad parterem i piętrem,
- 15) tynki i okładziny wewnętrzne,
- 16) stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa,
- 17) podłogi i posadzki ,
- 18) roboty malarskie,
- 19) elewacja,
- 20) schody zewnętrzne ,
- 21) elementy kowalsko-ślusarskie i metalowe,
- 22) elementy wyposażenia,
- 23) instalacja wentylacji mechanicznej.

II. branża elektryczna

- 1) wewnętrzne instalacje elektryczne,
- 2) instalacja odgromowa,
- 3) system cctv ip,
- 4) sieć komputerowa,
- 5) instalacja fotowoltaiczna.

III. branża sanitarna

- 1) przyłącza wodociągowe,
- 2) przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- 3) instalacji wodociągowej,
- 4) instalacji solarnej,
- 5) instalacji hydrantowej,
- 6) instalacji kanalizacji sanitarnej,
- 7) instalacji centralnego ogrzewania,
- 8) instalacji wentylacji.

IV. branża drogowa

- 1) roboty ziemne ,
 - 2) podbudowa,
 - 3) obramowanie,
 - 4) nawierzchnia,
 - 5) oznakowanie,
- chodniki:

- 1) roboty ziemne,
- 2) podbudowa,
- 3) obramowanie,
- 4) nawierzchnia,
- 5) roboty wykończeniowe

Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych, o którym mowa w ust. 2 określają:

- 1) specyfikacja warunków zamówienia,
- 2) dokumentacja projektowa, w tym :
 - 1.1. Projekt zagospodarowania,
 - 1.2. Opis do projektu zagospodarowania,
 - 1.3. Projekt budowlany – Konstrukcyjny,
 - 1.4. Projekt budowlany Architektoniczny .
 - 1.5. Projekt budowlany branży sanitarnej
 - 1.6. Projekt budowlany branży elektrycznej.
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
 - 2.1. Branża budowlana,
 - 2.2. Branża elektryczna,
 - 2.3. Branża sanitarna
 - 2.4. Branża drogowa
- 3) przedmiary robót.
 - 3.1. Branża budowlana,
 - 3.2. Branża elektryczna,
 - 3.3. Branża sanitarna,
 - 3.4. Drogowa (drogi- chodniki).

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnym pn. „Przebudowa budynku po byłym

ośrodka zdrowia w Tereszpolu-Zaorendzie”.

2. Opis inwestycji:

Zakres inwestycji obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku po byłym Ośrodku Zdrowia realizowaną poprzez zmianę układu funkcjonalno-użytkowego, z dostosowaniem do funkcji Poradni Rehabilitacyjnej (parter) oraz pomieszczeń wielofunkcyjnych na rzecz osób w wieku senioralnym, niepełnosprawnych i aktywacji osób wykluczonych społecznie (piętro). Na parterze zaprojektowano trzy po-mieszczenia przeznaczone do prowadzenia zajęć rehabilitacyjnych a działalność prowadzona na piętrze łączy cele społeczne, gospodarcze oraz wspiera osoby zagrożone wykluczeniem.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

I. Branża Budowlana

- 1)roboty ziemne,
- 2) izolacja przeciwwilgociowa ścian zewnętrznych,
- 3) fundamenty,
- 4)ściany piwnic i fundamentowe,
- 5)strop nad piwnicą + elementy żelbetowe monolityczne,
- 6) ściany parteru + elementy żelbetowe monolityczne,
- 7)strop nad parterem + elementy żelbetowe monolityczne,
- 8)ściany piętra + elementy żelbetowe monolityczne,
- 9)strop nad piętrzem ,
- 10)zbrojenie elementów żelbetowych monolitycznych,
- 11)ścianki działowe,
- 12)konstrukcja dachu ,
- 13)pokrycie dachu,
- 14)izolacja termiczna stropu nad parterem i piętrzem,
- 15)tyunki i okładziny wewnętrzne,
- 16)stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa,
- 17)podłogi i posadzki ,
- 18)roboty malarskie,
- 19)elewacja,
- 20)schody zewnętrzne ,
- 21)elementy kowalsko-ślusarskie i metalowe,
- 22)elementy wyposażenia,
- 23)instalacja wentylacji mechanicznej.
- 24 roboty rozbiórkowe.

II. branża elektryczna

- 1) wewnętrzne instalacje elektryczne,
- 2) instalacja odgromowa,
- 3) system cctv ip,
- 4) sieć komputerowa,
- 5) instalacja fotowoltaiczna.

III. branża sanitarna

- 1) przyłącza wodociągowego,
- 2) przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- 3) instalacji wodociągowej,
- 4) instalacji solarnej,
- 5) instalacji hydrantowej,
- 6) instalacji kanalizacji sanitarnej,
- 7) instalacji centralnego ogrzewania,
- 8) instalacji wentylacji.

IV. branża drogowa

- 1) roboty ziemne ,
- 2) podbudowa,
- 3) obramowanie,
- 4) nawierzchnia,
- 5) oznakowanie,

chodniki:

- 1) roboty ziemne,
- 2) podbudowa,
- 3) obramowanie,
- 4) nawierzchnia,
- 5) roboty wykończeniowe

Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót budowlanych, o którym mowa w ust. 2 określają:

- 1) specyfikacja warunków zamówienia,
- 2) dokumentacja projektowa, w tym :
 - 1.1. Projekt zagospodarowania,
 - 1.2. Opis do projektu zagospodarowania,

- 1.3. Projekt budowlany – Konstrukcyjny,
 - 1.4. Projekt budowlany Architektoniczny .
 - 1.5. Projekt budowlany branży sanitarnej
 - 1.6. Projekt budowlany branży elektrycznej.
- 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- 2.1. Branża budowlana,
 - 2.2. Branża elektryczna,
 - 2.3. Branża sanitarna
 - 2.4 Branża drogowa
- 3) przedmiary robót.
- 3.1 Branża budowlana,
 - 3.2. Branża elektryczna,
 - 3.3. Branża sanitarna,
 - 3.4. Drogowa (drogi- chodniki).
 - 3.5. roboty rozbiórkowe

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.7. Dodatkowy kod CPV

Przed zmianą:

Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, Roboty instalacyjne w budynkach, Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, Roboty instalacyjne hydrauliczne, Roboty instalacyjne kanalizacyjne, Instalowanie centralnego ogrzewania, Instalowanie wentylacji, Roboty instalacyjne elektryczne

Po zmianie:

Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, Roboty instalacyjne w budynkach, Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, Roboty instalacyjne hydrauliczne, Roboty instalacyjne kanalizacyjne, Instalowanie centralnego ogrzewania, Instalowanie wentylacji, Roboty instalacyjne elektryczne, Roboty rozbiórkowe